



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (0-22) 733-73-40
fax: (0-22) 733-73-41

Ożarów Mazowiecki, dnia 2 sierpnia 2016 r.

INFORMACJA DLA INWESTORÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (SIECI)

Uprzejmie informuję, iż od 1 lipca 2016 roku na skutek nowelizacji ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, dokonanej przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 903), wprowadzono zmiany dotyczące formy udostępnianych danych z operatu ewidencyjnego i ich opłat.

Powyższe zmiany wprowadzają możliwość udostępniania danych z operatu ewidencyjnego w formie **Uproszczonego wypisu z rejestru gruntów (bez adnotacji dotyczących jakości danych ewid. oraz klauzuli upoważniającej do oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej)**, **Wypisu z wykazu działek** i **Wypisu z wykazu podmiotów**.

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

Wypisy takie są dedykowane w głównej mierze inwestorom obiektów budowlanych, a w szczególności inwestorom sieci uzbrojenia terenu. Uproszczony wypis z rejestru gruntów jest dokumentem zawierającym opisowe informacje o wybranych działkach ewidencyjnych, a także o podmiotach, które tymi działkami władają; nie zawiera natomiast adnotacji dotyczących jakości danych ewidencyjnych oraz klauzuli upoważniającej do oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej. Może obejmować jedną lub wiele działek ewidencyjnych wchodzących w skład jednostki rejestrowej, albo też wiele działek ewidencyjnych wchodzących w skład wielu jednostek rejestrowych gruntów. Wysokość opłaty za sporządzenie ww. dokumentów ustala się na podstawie tabeli 11 wiersz 13 załącznika do ustawy pgik.

Wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego				
Lp.	Nazwa dokumentu	Jednostka rozliczeniowa	Stawka podstawowa (Sp)	Współczynniki korygujące
13.	Uproszczony wypis z rejestru gruntów	Działka ewidencyjna	15,0 zł	LR przyjmuje wartość: 1,0 – dla Ljr nie większej niż 1; 0,8 – dla Ljr w przedziale 2-10; 0,4 – dla Ljr powyżej 10.

Wypis z wykazu działek

Z dniem 1 lipca br. po wejściu w życie opisanej powyżej zmiany w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne, do ustalenia opłaty za udostępnienie wybranych działek ze skorowidza działek dedykowana jest poz. 14 tabeli 11 *załącznika do ustawy pgik*.

Wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego				
Lp.	Nazwa dokumentu	Jednostka rozliczeniowa	Stawka podstawowa (Sp)	Współczynniki korygujące
14.	Wypis z wykazu działek	Działka ewidencyjna	5,0 zł 5,5	LR przyjmuje wartość: 1,0 – dla Ljr nie większej niż 1; 0,8 – dla Ljr w przedziale 2-10; 0,4 – dla Ljr powyżej 10.

Natomiast opłatę określoną w poz. 19 tabeli nr 10 należy stosować w przypadku udostępniania skorowidza działek tylko dla całego obrębu.

Wypis z wykazu podmiotów

Przy sporządzeniu wypisu z wykazu podmiotów ujawnionych w bazie ewidencji gruntów i budynków należy stosować analogiczne zasady jak w przypadku wypisu z wykazu działek. Do ustalenia opłaty należy stosować poz. 15 tabeli 11 *załącznika do ustawy pgik*.

Wypisy i wyrisy z operatu ewidencyjnego				
Lp.	Nazwa dokumentu	Jednostka rozliczeniowa	Stawka podstawowa (Sp)	Współczynniki korygujące
15.	Wypis z wykazu podmiotów	Podmiot (osoba lub instytucja)	5,0 zł 5,5	LR przyjmuje wartość: 1,0 – dla Ljr nie większej niż 1; 0,8 – dla Ljr w przedziale 2-10; 0,4 – dla Ljr powyżej 10.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Dariusz Tręgowski
Geodeta Powiatowy